

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGBs)

Das Wichtigste kurz und bündig bei Mitwohnen.org – AGBs: Wohnen gegen Hilfe

1. Mitwohnen.org ist ein Service des [interconnections-Verlags](#), s.u., im Folgenden kurz "MW" genannt. Der Vertrag kommt zw. MW und dem Verbraucher (Käufer, Kunde) zustande. Die nachfolgenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen ("AGBs") gelten für die Geschäftsbeziehungen zw. MW und dem Verbraucher. Das Angebot richtet sich grundsätzlich an Privatleute.

Kommunale Stellen, Studentenwerke, Aupair-Agenturen, Sprachschulen u.a. sind eingeladen, hier zu inserieren, bedürfen aber der Genehmigung von MW

Untersagt ist:

- Ein Inserieren von Wohnraum gegen eine Vermittlungsgebühr, Provision, Courtage oder gegen erhöhte Anrufgebühren (Servicenummern) o.ä.
- Die Kontaktaufnahme von jedweden gewerblichen Vermittlern, Immobilienmaklern und Konkurrenzseiten zu Nutzern von MW
- Die Nutzung des Angebots zu Werbezwecken

2. Anerkennung

Mit Nutzung von Mitwohnen.org erkennt der Verbraucher (Nutzer) die AGBs verbindlich an.

3. Widerrufsrecht bei Kauf eines Premiumzugangs:

Ich bin damit einverstanden und verlange ausdrücklich, dass MW vor Ende der Widerspruchsfrist mit der Ausübung der beauftragten Dienstleistung beginnt.

Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch MW mein Widerrufsrecht verliere.

Sie haben bei Bestellung einer Dienstleistung (Premiumzugang) Ihre Zustimmung zur unverzüglichen Leistungsausführung gegeben und dadurch auf das gesetzliche Widerrufsrecht verzichtet. Da wir gesetzlich verpflichtet sind, Sie dennoch über dieses zu belehren, findet sich hier die [erforderliche Widerrufsbelehrung](#).

Im Einzelnen:

4. Beschreibung

MW ist ein Dienst, der den Kontakt zwischen Wohnraumanbietern (Vermietern) und -suchenden (Mietern) ermöglicht. MW besteht aus Inhalten, die von MW bzw. am Dienst Teilnehmenden zusammengestellt oder auch von Dritten zur Verfügung gestellt werden können. Alle persönlichen Daten der Anzeigenersteller dienen ausschließlich der Kontaktaufnahme von anderen an der Anzeige interessierten Personen. Sie werden weder veröffentlicht noch zu anderen Zwecken verwendet.

Der Teilnehmer verpflichtet sich bei der Registrierung wahrheitsgemäße, eindeutige Angaben zu machen und sich unter seiner richtigen Identität anzumelden. Zum Schutz seiner Daten vergibt sich jeder Anzeigenersteller ein Passwort, ohne das normalerweise ein Zugang ausgeschlossen ist. Der Ersteller der Anzeige verpflichtet sich, dieses geheim zu halten und nicht weiterzuleihen. Ihm ist jedoch bewusst, dass ein unbefugter Zugriff auf Anzeigen durch Dritte nicht völlig ausgeschlossen und somit kein vollkommener Schutz gewährleistet werden kann.

5. Inhalte

Den Nutzern des Internetangebotes ist bekannt, dass alle Texte und Bilder von anderen Nutzern in der alleinigen Verantwortung derer liegen, die diese Inhalte zur Wiedergabe auf MW gespeichert haben. Der Teilnehmer verpflichtet sich keine gegen das Urheberrecht oder sonstigen Rechte Dritter verstößenden Inhalte an MW zu übertragen und stellt MW von Ansprüchen Dritter frei. MW darf auf der Webseite veröffentlichte Fotos (Wohnräume, Immobilien; keine Personen) von Verbrauchern zu Zwecken von Presseveröffentlichungen ohne weiteren Nachweis oder Nennung des Urhebers (PR, Werbung) nutzen.

Ausschließlich ernsthafte Wohnraumangebote bzw. -gesuche dürfen nach unseren AGBs inseriert werden, die auch nicht gegen den Zweck des Angebots verstoßen dürfen.

Es ist untersagt, **Kontakt**details im Text anzugeben, Telefonnummer, Mailadresse u.ä.

MW behält sich das Recht vor, Anzeigen ohne vorherige Ankündigung zurückzuweisen, zu löschen und die betreffenden inserierenden Personen zu sperren.

MW haftet in keiner Weise für den Inhalt der Anzeigen bzw. deren Aufnahme in die Datenbank.

6. Leistungsumfang

a. MW stellt seinen Service MW den Teilnehmern zur Verfügung, wobei weder eine Gewährleistung noch ein Anspruch darauf besteht, ihn ohne Unterbrechung nutzen zu können. Veränderungen, Verbesserungen, Auszeiten wegen Wartungsarbeiten u.ä. sind jederzeit möglich.

b. MW behält sich das Recht zur Änderung, Löschung oder Sperrung von Teilnehmerbeiträgen, Inhalten bzw. auch Personen vor. Dies bei tatsächlichem Verstoß gegen die Richtlinien bzw. auch schon bei Verdacht einer Verletzung.

c. Der Teilnehmer erklärt sich damit einverstanden, dass MW das uneingeschränkte Recht dazu hat, Inserate ganz oder in Teilen zu prüfen, zu editieren, zurückzuweisen oder zu löschen. Es besteht aber keine Verpflichtung seitens MWs.

MW darf alle von einem Inserenten übertragenen Inhalte verändern. Meist handelt es sich um kleinere Fehler, Rechtschreibung, Grammatik u.ä. Ist er nicht Rechteinhaber, so sichert er die Gewährung durch den Besitzer der Inhalte zu.

MW warnt ausdrücklich vor der Verwendung von Grafiken oder Bildmaterial, die dem Inserenten nicht gehören.

7. Kosten

Der Service kann kostenlos genutzt werden. Lesen und Schreiben sind kostenfrei. Sollen andere Teilnehmer kontaktiert werden können, so berechnet MW eine geringe [Pauschale](#) also nicht pro Kontakt - für einen gewünschten Zeitraum ohne jedwede Einschränkung. Weder existieren irgendwelche versteckten Kosten, noch Abos o.ä.

Im Allgemeinen gilt Vorkasse, Zahlung über Paypal, Sofortzahlung oder Überweisung. Mit der Bestellung wird auch die Zahlung fällig, unabhängig davon, ob der Besteller die Leistungen wahrnimmt oder nicht.

Nota bene: Es besteht keinerlei Zahlungspflicht. Da man kostenlos Angebote und Gesuche einstellen kann, ist man grundsätzlich von der jeweils anderen Partei erreichbar.

Hinweis: MW agiert nicht als Vermittler; die Teilnehmer handeln alle Bedingungen untereinander aus.

8. Copyright

Die Rechte aller von Mitwohnen.org erstellten Texte, Bilder und Grafiken liegen beim MW,

sofern nicht anders ausgewiesen. Die Vervielfältigung von Informationen oder Daten sowie die Verwendung von Texten, Textteilen oder Bildmaterial bedarf der schriftlichen Zustimmung von MW. Zuwiderhandlungen werden strafrechtlich verfolgt.

9. Haftungsausschluss

MW kann nicht für falsche Angaben in den Profilen anderer Mitglieder verantwortlich gemacht werden, da die von den Mitgliedern bereitgestellten Informationen aufgrund ihres Umfangs nicht sämtlich überprüft werden können. Er übernimmt keine Haftung für den eventuellen Missbrauch von Informationen durch andere Mitglieder oder Dritte, wenn das Mitglied die Informationen selbst zugänglich gemacht hat.

Weiterhin haftet MW nicht für von diesem nicht zu verantwortende Ausfälle des Services, beispielsweise aufgrund von höherer Gewalt oder technischen Störungen des Internet.

MW ist für Inhalte abführender Seiten, auf die im Rahmen dieses Onlineangebotes verwiesen wird, nicht verantwortlich und lehnt jegliche Haftung für deren Inhalte ab.

Ebenso eine Haftung oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der auf verlinkten Webseiten zur Verfügung gestellten Angaben.

10. Datenschutz

Hier finden Sie unsere Hinweise zum [Datenschutz](#).

interconnections medien & reise e.K., Georg Beckmann
Schillerstr. 44, D - 79102 Freiburg
Tel. +49 761 700 650, Fax +49 761 700 688
info@interconnections.de